



ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Иркутск
(место составления)

“ 29 ” ноября 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «Флагман»

(наименование застройщика, технического заказчика)

664075, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 208, офис 2, Телефон/факс: 8 (3952)261250, E-mail: office@flagman.city

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1213800028265, ИНН 3849085715, КПП 384901001

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многokвартирные жилые дома». 2 очередь

(наименование объекта капитального строительства

строительства. Этап 1. Блок-секция №5. Блок-секция №6. Подземная автостоянка. ТП.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Иркутская область, г. Иркутск в Октябрьском районе. Кадастровый номер земельного участка (38:36:000023:32886)

(почтовый или строительный

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

38-гу38303000-10-2022 от 16.06.2022 года.

(номер и дата выдачи,

Выдано отделом выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска, срок действия до 16 ноября 2028г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №38-2-1-3-023325-2022 от 15.04.2022г. ООО «Межрегиональный экспертный центр».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ IV квартал 2028г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

Технический заказчик ООО «СмартСтрой» ОГРН 1133850027926; ИНН 3849030353; 664026, Иркутская обл, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, дом 40, офис 355. Тел. 89526114114, Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ» ОГРН 1097800004631, ИНН 7810331525

10. К настоящему извещению прилагаются:

Приложение №1 к извещению №1

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Чеботарева О.О.

(расшифровка подписи)